

1 PRESENTATION DU PORTEUR DU PROJET : TSA

La société TSA est spécialisée dans le transport et l'activité logistique. Elle assure des prestations de :

- ↪ stockage de produits de nature combustible dans des entrepôts couverts non frigorifiques,
- ↪ distribution : réception des produits, préparation de commandes, reconditionnement, chargement et déchargement des camions, expédition,
- ↪ transport routier de marchandises vers les clientèles des Sociétés de production.

La société TSA dispose actuellement d'un site de stockage sur la commune de Saint-Martin-Lez-Tatinghem, constitué de 35 000 m² d'entrepôts de stockage répartis en 5 bâtiments.

Les produits stockés dans ces entrepôts sont :

- ↪ des produits finis de type bières en bouteilles,
- ↪ des produits finis de type bières en boîtes métalliques,
- ↪ des palettes de matériaux de conditionnement : bouteilles vides, boîtes métalliques vides, capsules métalliques, barquettes en carton, film plastique,

Toutefois, la société TSA est susceptible de stocker d'autres produits de nature combustible « non dangereux » entrant dans le champ d'application de la rubrique n°1510.

Afin de faire face à une augmentation de production des brasseries, la société TSA souhaite construire un nouvel entrepôt logistique.

2 PRESENTATION DU PROJET

Le parc d'activités de la Porte Multimodale de l'Aa est le principal parc d'activités de la Communauté d'Agglomération du Pays de Saint-Omer (CAPSO), directement situé sur le port fluvial d'Arques, à proximité des autoroutes A26 et A25, permettant une bonne desserte de la zone.

Le projet, objet du présent dossier, consiste en la création d'un entrepôt de 24 000 m² sur une unité foncière de 8,6 hectares située avenue Isaac Newton à Arques. Cet entrepôt comprendra 8 cellules de 3 000 m² destinées au stockage de produits combustibles relevant de la rubrique ICPE n°1510.